

GEFMA

German Facility Management Association

RealFM

Association for Real Estate and Facility Managers

Beuth

Mustervertrag  
Facility Services  
Version 3.0

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorbemerkung .....	4
§ 1 Vertragsgegenstand .....	4
§ 2 Vertragsbestandteile .....	4
§ 3 Start-up-Phase .....	5
§ 4 Leistungsänderungen .....	6
§ 5 Zusätzliche Leistungen .....	7
§ 6 Vertragskoordination .....	8
§ 7 Pflichten des AG .....	9
§ 8 Pflichten des AN .....	11
§ 9 Informationen, Unterlagen, Berichtswesen und Dokumentation .....	13
§ 10 Personaleinsatz des AN .....	14
§ 11 Einsatz von Nachunternehmern; Übernahme bestehender Verträge .....	15
§ 12 Abnahme .....	17
§ 13 Vergütung, Abrechnung, Zahlung .....	17
§ 14 Gewährleistung, Mängelansprüche .....	19
§ 15 Vertragsstrafen .....	20
§ 16 Betreiberverantwortung, Konformitätserklärung .....	20
§ 17 Haftung, Sicherheitseinbehalt .....	22
§ 18 Versicherung .....	22
§ 19 Geheimhaltung und Datenschutz .....	23
§ 20 Gewerbliche Schutzrechte, Urheberrechte .....	24
§ 21 Vertragsdauer .....	25
§ 22 Überleitung nach Vertragsbeendigung .....	25
§ 23 Eskalationsregelung, Gerichtsstand .....	26
§ 24 Schlussbestimmungen .....	28