

Sonderausgabe von „Der Facility Manager“



Marktübersicht CAFM-Software

2024

GEFMA 940

Implementierung und Datenerfassung

in Zusammenarbeit mit

industriebAU
AN DER UNIVERSITÄT DUISBURG ESSEN

hotelbau

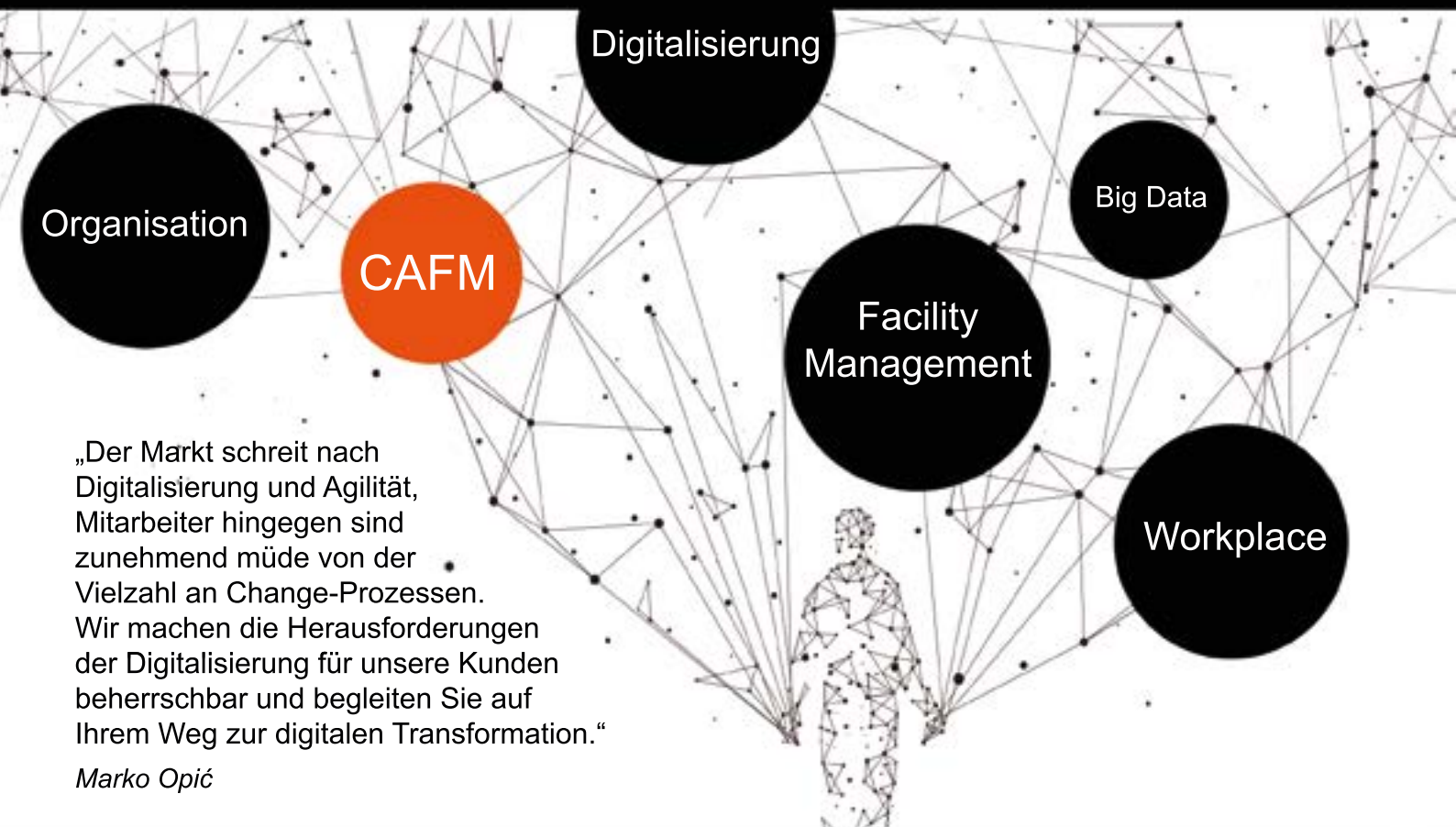
CAFM_NEWS





alpha
inside
consultants

www.alpha-ic.com



DIE WEGBEREITER FÜR EIN NEUES WERTEVERSTÄNDNIS



Partnerschaftlichkeit



Nachhaltigkeit



Selbstbestimmtheit



Qualität

Ansprechpartner

Sebastian Hein · T +49 151 422 294 40 · s.hein@alpha-ic.com

Alpha IC GmbH · Bamberg · Nürnberg · München · Mannheim · Köln · Zürich

Vorwort der Herausgeber

Sehr geehrte Leserin, sehr geehrter Leser,

seit über 20 Jahren stellt die „Marktübersicht CAFM-Software“ einen bewährten Ausgangspunkt für CAFM-Projekte dar. Für den Einstieg in die Thematik bietet sie fundierte Orientierung zu 28 im Detail abgebildeten Softwareprodukten für das Facility Management. So vermittelt die Publikation aktuelles und praxisbezogenes Fachwissen in einem sich kontinuierlich weiter entwickelnden Marktumfeld.

Als GEFMA-Unterlage 940 reiht sich die Marktübersicht in ein wachsendes Informationsangebot zum Thema CAFM. Die voranschreitende Digitalisierung im Gebäudebetrieb hat hier in den letzten Jahren zu einer steigenden Nachfrage geführt. Sowohl der Deutsche Verband für Facility Management – gefma e.V. als auch die Fachzeitschrift „Der Facility Manager“ haben darauf reagiert: So treibt bei gefma der Arbeitskreis Digitalisierung beispielsweise die Facharbeit in Form von Richtlinienwesen und Software-Zertifizierung voran. Und „Der Facility Manager“ bedient mit seinen Lehrgangsangeboten (siehe Seite 178) und der jährlichen CAFM-Messe & Kongress in Fulda

(siehe Seite 176) praxisorientiert den zunehmenden Know-how-Bedarf auf der Anwenderseite.

Zudem umfasst die CAFM-Marktübersicht mittlerweile drei Zusatzkapitel: Vergleichbare Datenblätter zu Dienstleistern aus den Bereichen CAFM-Implementierung (13 Anbieter, ab Seite 161) und Datenerfassung (6 Anbieter, ab Seite 153) dienen der vollständigen Abbildung der Prozesskette von der Datenerfassung über die Systemauswahl bis hin zur CAFM-Implementierung in einer Publikation. Das Kapitel „Immobilien-Service-Apps“ (ab Seite 147) bietet Raum für Software-Tools, die dem erweiterten Immobilienbewirtschaftungsumfeld zuzurechnen sind. Vier Anbieter präsentieren hier ihre Lösungen.

Darüber hinaus weisen eine aktualisierte Übersicht über die GEFMA-Richtlinien zum CAFM (ab Seite 180) und Hinweise zu themenspezifischer Fachliteratur (siehe Seite 175) den Weg zu weiteren Arbeitshilfen und vertiefender Lektüre.

Wir wünschen Ihnen viel Erfolg in Ihren Projekten!

Der Facility Manager
Robert Altmannshofer
Chefredakteur

Alpha IC
Marko Opic
Partner

GEFMA e.V.
Matthias Mosig
Leiter Arbeitskreis Digitalisierung

Inhaltsverzeichnis

Unternehmensporträts:

3	Vorwort
4	Leitfaden zur Marktübersicht
6	Erläuterung zu den abgefragten Daten
8	Übergreifende Auswertungen
12	Verzeichnis der Anbieter
16	Leistungsmatrix der CAFM-Systeme
18	Marktübersicht CAFM-Software 2024
146	CAFM-News: Online-Magazin für Gebäude-IT
147	Immobilien Service Apps
153	Anbieter Datenerfassung
161	CAFM-Implementierungspartner
175	CAFM-Fachliteratur
176	CAFM-MESSE & KONGRESS: CAFM-Systeme live kennenlernen
178	Der Facility Manager Akademie: Online-Lehrgänge für CAFM und BIM
180	GEFMA-Richtlinien zum CAFM
184	Firmenverzeichnis
186	Impressum

34	Byron Informatik AG
52	Facility (24) GmbH & Co. KG
62	HSD Händschke Software & Datentechnik GmbH
72	InCaTec Solutions GmbH
94	Loy & Hutz Solutions GmbH
116	Planon GmbH
138	speedikon FM AG
144	VertiGIS GmbH

Anmerkung:

Bei den Angaben in der Marktübersicht handelt es sich ausschließlich um Angaben der befragten Unternehmen. „Der Facility Manager“, Alpha IC und gefma übernehmen keine Gewähr für ihre Richtigkeit. Die vorliegende Marktübersicht erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit hinsichtlich der am Markt angebotenen Systeme.